



**Hôtel de Ville et Clos de la cathédrale à Évry**

- Région : Île-de-France
- Évry (91)
- Bâtiment public
- Établissement administratif
- Client : Ville d'Évry

**Capitale de l'Essonne qualifiée de Ville verte**

**Population** : 52 651 hab. en 2006

Récompensée pour son ouverture d'esprit et de concertation lors du 12ème grand prix de l'environnement

Dans sa démarche de développement durable, la Ville d'Évry est particulièrement attentive à la maîtrise des consommations d'énergie de ses bâtiments publics. Depuis 2003, elle fait régulièrement appel à WIRECOM Technologies pour équiper ses installations, et compte aujourd'hui une dizaine de sites équipés.

Les solutions de WIRECOM Technologies ont séduit la Ville d'Évry considérée comme l'une des pionnières dans le domaine du développement durable. Elle oriente ses décisions vers le bâtiment durable pour relever le défi écologique d'aujourd'hui et de demain.

**Témoignage :**

« Nos motivations à équiper les bâtiments communaux avec des produits WIRECOM reposent essentiellement sur la facilité à installer le système et à utiliser le logiciel de télégestion. Le principe du courant porteur limite effectivement le câblage. Nous disposons des installations depuis 2003 et bénéficions d'un contrat annuel d'entretien pour les 10 sites actuellement en service, réduisant ainsi les coûts de maintenance. »

**M. Hetzel, Responsable énergie, commune d'Évry**



**Projet :**

Type de chantier : Rénovation  
Intervention : création d'une GTB  
Type de contrat : Contrat de maintenance

2 bâtiments de 4 niveaux

Livraison : 2006

**Description du projet :**

L'hôtel de Ville et le clos bénéficient d'une gestion décentralisée du chauffage, des centrales de traitement d'air et des alarmes techniques.

Gérant intelligemment les énergies de la mairie d'Évry et du clos de la cathédrale, le système de régulation de WIRECOM Technologies assure le confort des occupants durant toute l'année.

### Équipements

- 4 centrales de traitement d'air (CTA) :
  - . Régulation de la ventilation par une action réalisée sur la température et la vitesse de soufflage : salle des mariages, conseils, restaurant et atrium
  - . Relevé des défauts aux départs des batteries chaudes vers les CTA.
- Extracteurs associés aux CTA : asservissement au fonctionnement des CTA avec planification par période
- 1 sous-station :
  - . Régulation des départs
  - . Relevé des défauts à l'arrivée de la sous-station

### Installations

- Cartes de régulation
- Sondes d'ambiance

### Avantages de la solution :

- Communication optimale grâce au courant porteur entre les différents équipements du bâtiment (Sous-station, CTA, extracteurs) assurant l'optimisation de la régulation et du confort des occupants
- Effacement des utilisations inutiles et donc du gaspillage par une programmation du fonctionnement des équipements selon les besoins réels.
- Gestion facilitée par une remontée d'information immédiate : relevé des défauts des CTA et de la sous-station, visibles à partir du poste de gestion central de la mairie

### Supervision

- Nombre de zones déterminées pour la supervision : 20
- Planification des périodes de fonctionnement des CTA
- Programmation de la température et de la vitesse de soufflage dans les bureaux
- Visualisation des consommations par période (jour, mois, année)
- Remontée des défauts
- Affichage des températures en temps réel
- Maintenance/surveillance/dépannage à distance
- Gestion possible des installations de la mairie ou du centre technique municipal

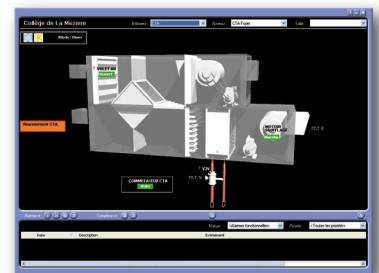
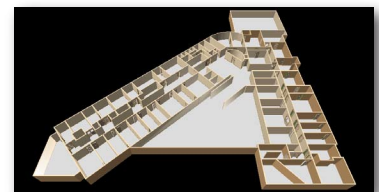
### Autres références

- Groupe scolaire Fortes Terres Pierrefitte-sur-Seine (93)
- Groupe scolaire Angela David Grigny (91)
- Hôtel de Ville Mandelieu (06)
- École des mines Nîmes (30)

### Intervenants

- SPIE : Elec et GTB
- Forclum : CVC

Extraits de la supervision de l'Hôtel de Ville et du Clos



Mise à jour : V1.30.01.09